

REPUBLIKA HRVATSKA ,

KAZNENO I MATERIJALNO ODGOVARA,

ZA IZDANE JAVNE ISPRAVE IZ DOMENE

PROSTORNOG REGISTRA NEKRETNINA

Ovaj tekst, ja , BOŽIDAR VIDUKA magistar inženjer geodezije i geoinformatike isključivo pišem na veliki broj zahtjeva građana REPUBLIKE HRVATSKE, da objasnim i u preslici ako raspoložem pokažem javne isprave na osnovu kojih se određuje, odnosno utvrđuje ZASTARA javne isprave iz domene prostornog registra nekretnina ?

Očito je da su tekstovi „HOP – nezavisnom news portalu“ kod građana izazvale zavidno zanimanje pa traže dodatno obrazloženje.

Osobno sam procijenio da je bolje da ponudim „HOP – nezavisnom news portalu“ da objavi predmetne podatke kako bi bili svim građanima REPUBLIKE HRVATSKE dostupni i kako bi ti isti građani bili u ravnopravnom položaju odlučivanja da li će pokrenuti pravni postupak zaštite svoga vlasništva pred nadležnim sudom.

Prvo :

Koja je zakonska osnova po kojoj smijem i po kojoj sam obavezan predmetnu informaciju iznijeti , prenijeti javnosti građanima REPUBLIKE HRVATSKE : „Sve od reda javne isprave iz domene prostornog registra nekretnina : zemljišna knjiga , katastarski plan , posjedovni list , zbirka isprava pomoćnih izračuna , GUP , PUP , DOF-11 , Globalni Informacijski Sustav (ZIS) , su VAN SNAGE UPORABE , odnosno u statusu ZASTARE.“

KAZNENI ZAKON (NN broj : 125/11 , 144/12 , 56/15 , 61/15) u poglavlju „XXIX“ „KAZNENA DJELA PROTIV PRAVOSUĐA“ u dijelu NEPRIJAVLJIVANJE PRIPREMANJA KAZNENOG DJELA“ članak 301 (NN 56/15) i „NEPRIJAVLJIVANJE POČINJENOG KAZNENOG DJELA“ članak 302 (NN 144/12 , 56/15) definira :

Članak 301 (NN 56/15)

- 1) Tko zna da se priprema počinjenje kaznenog djela za koje je propisana kazna zatvora pet godina ili teža kazna i to ne prijavi u vrijeme kad je još bilo moguće spriječiti njegovo počinjenje , a djelo bude pokušano ili počinjeno,
- Kaznit će se kaznom zatvora do jedne godine*

- 2) *Tko počini kazneno djelo iz stavka 1. ovoga članka glede kaznenog djela za koje je propisana kazna dugotrajnog zatvora,*
- *Kaznit će se kaznom zatvora do tri godine*

Članak 302 (NN 144/12 , 56/15)

- 1) *Tko zna da je počinjeno kazneno djelo za koje propisana kazna zatvora deset godina ili teža kazna pa to ne prijavi iako zna da bi takvom prijavom bilo omogućeno ili znatno olakšano otkrivanje djela ili počinitelja,*
- *Kaznit će se kaznom zatvora do tri godine*
- 2) *Kaznom iz stavka 1. ovoga članka kaznit će se službena ili odgovorna osoba koja ne prijavi počinjenje kaznenog djela za koje je saznala obavljajući svoju dužnost , a radi se o kaznenom djelu za koje pokretanje kaznenog postupka nije prepušteno privatnoj tužbi ili progonu po prijedlogu.*
- 3) *Počinitelj kaznenog djela iz stavka 2. ovoga članka neće se kazniti kaznom strožom od one koja je propisana za kazneno djelo koje nije prijavio.*

Kako sam ja , BOŽIDAR VIDUKA magistar inženjer geodezije i geoinformatike osoba iz struke „geodetske struke“ koja izrađuje javne isprave : katastarski plan , posjedovne listove , pomoćni registar računanja , provodi javno izlaganje podataka geodetske izmjere za potrebe formiranja zemljišne knjige , daje podatke – geodetske podloge za izradu GUP-a i PUP – a , formira bazu podataka za „e – katastar“ , izrađuje prostorne podatke „DOF-a 11“ , osim navedenog geodetska struka daje bazu podataka za Zajednički Informacijski Sustav (ZIS).

Iz navedenog razvidno je da sam osoba koja je u cijelosti upoznata da li su javne isprave iz domene prostornog registra nekretnina VAN SNAGE UPORABE u statusu ZASTARE ili nisu.

Prema KAZNENOM ZAKONU članku 301. i 302. obavezan sa prijaviti pripremu kaznenog djela kao i njegovo počinjenje ako imam takvih saznanja.

„KRIVOTVORINA JAVNE ISPRAVE ,

**KRIVOTVORINA VRJEDNOSNICE REPUBLIKE HRVATSKE – rang
kaznenog djela krivotvorine novca ,**

**NEOSNOVANO STJECANJE MATERIJALNE DOBITI-NOVCA BEZ
PRAVNE OSNOVE ,**

ZLOUPORABA POLOŽAJA I OVLASTI“

Dužan sam upozoriti na NIŠTAVNOS i na NEUPOTREBLJIVOST javnih isprava iz domene prostornog registra nekretnina po osnovi NEPOBITNIH ČINJENICA iz razloga što su „ništavne javne isprave iz domene prostornog registra nekretnina“ IZRAVNA TRAJNA PROCESNA SMETNJA za sud .

Izravna TRAJNA PROCESNA SMETNJA znači da bilo koji sudac u bilo kojem pravnom ili upravnom postupku ne može i ne smije odlučivati i donositi odluke , zaključke , rješenja ili presude jer su iste NIŠTAVNE.

Da ponovim :

Povijesne činjenice , odnosno „povijesno nasljeđe“ NERADA izazvalo je TRAJNU PROCESNU SMETNJU :

U tijeku rasprave i donošenja odluke o izboru projekcije koje je započelo 1921. godine, a konačna je odluka donesena 1924. godine . U tom poglavlju citirani su brojni arhivski dokumenti i članci iz toga doba. Tu su sadržani i dijelovi referata, rasprava i članaka A. Faschinga o pitanju izbora projekcije. A. Fasching je u to doba bio suradnik Generalne direkcije katastra Kraljevine SHS i poznata su njegova zauzimanja za upotrebu stereografske projekcije za topografsku izmjeru (SGU 1953). Na kraju poglavlja dan je nacrt rješenja ministra financija od 17. 11. 1924. u kojem se propisuje uvođenje Gauss-Krügerove projekcije kao službene projekcije. Projekcija je zadana s tri koordinatna sustava, srednji meridijani 15°, 18° i 21°, upotrebljava se Besselov elipsoid, greenwichki početni meridijan, a ravninske se koordinate zapisuju po prijedlogu Baumgartena, odnosno apscise se mjere od ekvatora, a ordinatama se dodaje konstanta 500 000. Nacrt rješenja ministra financija od 17. 11. 1924. godine zasniva se na odluci komisije sastavljene od predstavnika VOJNO GEOGRAFSKOG INSTITUTA I GENERALNE DIREKCIJE KATASTRA , koja je donijela 21. 03. 1924. godine odluku da se usvaja konformna Gauss-Krügerove projekcije meridijanskih zona. Predviđa se da zone budu 3° geografske dužine sa srednjim meridijanima od 15° ; 18° ; 21° geografske dužine istočno od Greenwicha , a svaka zona čini poseban koordinatni sustav.

U Geometarskom glasniku iz 1928. i 1929. objavljen je niz članaka pod naslovom Projekcija novog katastarskog premera u Kraljevini SHS (Abakumov i dr. 1928, 1929). Niz započinje kratkim uvodom o nužnosti kartografskih projekcija i zahtjevima koji se u vezi s njima postavljaju u katastru. Posebno se ističe zahtjev da se računanje površina na planovima i obrada geodetskih mjerenja u detaljnoj izmjeri može izvesti bez vođenja računa o deformacijama projekcije. Daje se izvod osnovnih jednadžbi Gauss-Krügerove projekcije, ispitivanje slike triangulacijske stranice (geodetske linije), konvergencija meridijana i linearno mjerilo. To nije kraj niza, ali u sljedećim brojevima Geometarskog glasnika niz se nije nastavio objavljivati.

PROSTORNI JAVN REGISTRI IZRAĐENI U „GRAFIČKOJ GEODETSKOJ IZMJERI odnosno HVATNOJ IZMJERI“ između ostalog i javna isprava prvog pravnog reda ZEMLJIŠNA KNJIGA podliježe pod **„UREDBU“** **Ministra financija Države Srba , Hrvata i Slovenaca od dana 17. 11. 1924. godine stavljena i stavlja je VAN SNAGE UPORABE** – (datum „ZASTARE“ javnih isprava izrađenih po osnovi „GRAFIČKE GEODETSKE IZMJERE“ u hvatnoj mjeri i u prikazanom mjerilu originala katastarskog plana 1:2904 ; 1:2880 ; 14:1440 ili 1:720 ; 1:2500 , 1:1250 ili 1:625) REPUBLIKA HRVATSKA pravno-kazneno i materijalno odgovara za valjanost i zakonitost svih javnih isprava ovjerenih žigom REPUBLIKE HRVATSKE i potpisom odgovorne osobe s prenesenim ovlastima.

ZEMLJIŠNA KNJIGA u 80% slučajeva izrađena je po osnovi grafičke geodetske izmjere što definira „ZAKON“ po kojem je izrađena ZEMLJIŠNA KNJIGA , a prema „UREDBI“ nadležnog **Ministra financija Države Srba , Hrvata i Slovenaca dana 17. 11. 1924. godine je stavljena „VAN SNAGE UPORABE“.**

Iznimno bitno za dokument PRVOG PRAVNOG REDA „ZEMLJIŠNU KNJIGU“

Od uspostave samostalnosti Republike Hrvatske do danas zemljišno knjižno pravo doživjelo je vrlo velike promjene. Najveća promjena prouzročena je ukidanjem društvenog vlasništva, zatim privatizacijom i pretvorbom poduzeća, tkz. denacionalizacijom te konačnim donošenjem Zakona o zemljišnim knjigama i Zemljišno knjižnog poslovnika.

Prije donošenja mjerodavnih propisa zemljišno knjižno pravo u užem smislu u Republici Hrvatskoj, temeljilo se je na **austrougarskom Općem građanskom zakoniku, Gruntovnom redu iz 1855. g** te Zakonu o zemljišnim knjigama i drugim zemljišno knjižnim propisima iz 1931. g.

Pravna valjanost predmetnih ZEMLJIŠNIH KNJIGA izrađenih po osnovi geodetske grafičke izmjere „PRESTAJE“ danom 17.11.1924. godine kada je donijeta „UREDBA“ **Ministra financija Države Srba , Hrvata i Slovenaca** o stavljanju geodetske grafičke izmjere VAN SNAGE UPORABE.

Druga činjenica :

*U vremenskom periodu od 17. 11. 1924. godine pa do 01. 01. 2010. godine osnovna i zakonita kartografska projekcija na ozemlju REPUBLIKE HRVATSKE je geodetska izmjera provedena a terenski podatci obrađeni i prezentirani u **„Gauss-Krügerovoj projekciji meridijanskih zona“** na 20% teritoriju REPUBLIKE HRVATSKE .*

Suverena i samostalna REPUBLIKA HRVATSKA po osnovu **„UREDBE-UKAZA“** donesene od strane **VLADE REPUBLIKE HRVATSKE** ; **Klasa: 931-01/04-01/01 ; Urbroj: 5030115-04-1** **dana 04.08.2004. godine** s punom pravnom snagom s punim pravnim učinkom , s punom pravnom posljedicom od dana 01.01.2010. godine stavljena je **VAN SNAGE UPORABE u status ZASTARE - NIŠTAVNOST - NEUPOTREBLJIVOSTI „Gauss-Krügerovu projekciju meridijanskih zona“** za bilo koju uporabu ili odlučivanje u pravnom ili upravnom poslu .

Navedena „UREDBA / UKAZ“ definira da je od dana 01.01.2010. godine osnovna i zakonita **HTRS96/TM KARTOGRAFSKA PROJEKCIJA** na ozemlju REPUBLIKE HRVATSKE .

REPUBLIKA HRVATSKA pravno-kazneno i materijalno odgovara za valjanost i zakonitost svih javnih isprava ovjerenih žigom REPUBLIKE HRVATSKE i potpisom odgovorne osobe s prenesenim ovlastima.

„Gauss-Krügerova projekcija meridijanskih zona“ je grafičko - analitička geodetska metoda koja je lokalnog karaktera , što znači fizički prostori su razbijeni na manje prostorne jedinice „katastarske općine“ a međusobno su povezane geodetskom osnovom: triangulacijom i poligon metrijom.

Grafički prikaz „KATASTARSKI PLANOVI“ jedne katastarske općine su lokalnog karaktera gdje su u konačnom prikazu - katastarskom planu (slici izmjere) definiranom na korisnoj površini katastarskog plana dimenzija 750mm * 500mm sa nanesenim teoretskim markerima – decimetarskim kvadratima , implementirane sve pogreške geodetske osnove (trigonometara , poligonskih točaka i linijskih točaka) , pogreške geodetske izmjere , pogreške računanja i pogreške ucrtavanja detalja na katastarski plan (pogreška kartiranja) i sumarno predočene.

Detalj je definiran – predočen na katastarskim planovima (papiru ili prozirnoj foliji) u odnosu na geodetsku osnovu.

Prema navedenim Zakonima i Pravilnicima geodetske struke katastarski plan izrađen u **„Gauss-Krügerovoj projekciji meridijanskih zona“** isključivo se može i smije koristiti u originalu.

DIGITALIZACIJA , VEKTORIZACIJA i HOMOGENIZACIJA (tehnički naziv za izradu KRIVOTVORINE) geodetskih podataka **grafičke geodetske izmjere** i geodetske izmjere prezentirane u **„Gauss-Krügerovoj projekciji meridijanskih zona“** za potrebe „TRANSFERA PODATAKA“ u osnovnu i zakonitu **HTRS96/TM kartografsku projekciju** nije dozvoljen jer se mijenja

odnos točaka detalja i geodetske osnove što eksplicitno znači uvode se nove pogreške u prikazani numerički podatak što dovodi do neupotrebljivosti katastarskog i zemljišno – knjižnog prostornog podatka zbog izrade „FALCIFIKATA“ – KRIVOTVORINE prostornog registra nekretnina.

Tehnička specifikacija za određivanje koordinata točaka u koordinatnom sustavu Republike Hrvatske

KLASA: 931-01/12-01/1
URBROJ: 541-03-1-1-12-
Zagreb, 06. rujna 2012.

JEDINI Moguć smjer transformacije je samo i isključivo HTRS96>HDKS „Gauss-Krügerovoj projekciji meridijanskih zona“.

Ravnatelj DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE REPUBLIKE HRVATSKE:
Dr.sc. Danko Markovinić

Nema valjanog matematičkog modela koji može prenijeti podatke **grafičke geodetske izmjere** i geodetske izmjere u „**Gauss-Krügerovoj projekciji meridijanskih zona**“ u osnovnu i zakonitu **HTRS96/TM KARTOGRAFSKU PROJEKCIJU**.

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE HRVATSKE i nezavisno znanstveno tijelo SVEUČILIŠTE U ZAGREBU GEODETSKI FAKULTET sa svojim doktorima ZNANOSTI mogu reći što hoće i mogu pokrivati NEZNAJNE , NEMAR , NEPROFESIONALNOST I ALJKAVOST svojih djelatnika zbog potrošenog novca i vremena koji ne daje traženi rezultat .

Sve dok se ne provede geodetska izmjera cjelovitog teritorija REPUBLIKE HRVATSKE u osnovnoj i zakonitoj HTRS96/TM kartografskoj projekciji po osnovi „TOČNIH“ izvedbenih geodetskih metoda i obradilo „naglašavam“ točnim matematičkim modelima REPUBLIKA HRVATSKA ne može imati prostorni registar nekretnina.

„TEHNIČKA SPECIFIKACIJA OSNOVNE I ZAKONITE HTRS96/TM KARTOGRAFSKE PROJEKCIJE“ u kojoj je iznesen , definiran matematički model **nije točan** .

KOJI SU TO DOKUMENTI PO OSNOVU KOJIH SE ODREĐUJE ZASTARA JAVNIH ISPRAVA IZ DOMENE PROSTORNOG REGISTRA NEKRETNINA ?

Sud bilo koji sud je obavezan poštovati PRAVNE i UPRAVNE AKTE po kojima se odlučuje i donosi zaključak „VAN SNAGE UPORABE“ odnosno javni podatak iz domene prostornog registra nekretnina je statusu ZASTARE:

PRVO :

Povijesni akt :

Austrougarski Opći građanski zakon, Gruntovni red iz 1855. g

*Podliježe „UREDBI“ nadležnog **Ministra financija Države Srba , Hrvata i Slovenaca po kojem od dana 17. 11. 1924. godine je „GRAFIČKA GEODETSKA IZMJERA“ je stavljena „VAN SNAGE UPORABE“ odnosno u statusu ZASTARE JE.***

JAVNA ISPRAVA
PRVOG PRAVNOG REDA

PRAVNI ZEMLJIŠNO – KNJIŽNI AKTI

Da bi se upoznali s predmetnim aktom

U prilogu je preslika prve strane k. o. POSADARJE

1879 godina < 17. 11. 1924. godine

ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. POSEDARJE je

VAN SNAGE UPORABE

i k. o. DELNICE

1862 godina < 17. 11. 1924. godine

ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. DELNICE je

VAN SNAGE UPORABE

PREDMETNE ČINJENICE mišljenje ne može promijeniti !!

I. Slett

D. I. Rob. 20.

Kráľovstvo *Hornobľaha*
Königreich

Župania *Biečka*
Komitat

Porezni ured *Delnice*

Steueramt

Zapisnik Dielčičah Parzellen Protocoll

Občine
der Gemeinde

Delnice

sa miestom

Dedin, Javernik, Sopuč, Zalesina.

1862.

soderžaje $13\frac{14}{24}$ knjigah

Enthält Buch

franko i egall
delničnik
sastavio

Versasst

Franoje Majer

pristao 9^o 1862.

*Atanasije Josićević, upravitelj
15. 11. Delničnik 26. Listopada 1862.
Franoje Petronovič, sudac*

DRUGO :

JAVNA ISPRAVE

PRVOG PRAVNOG REDA

*Suverena i samostalna REPUBLIKA HRVATSKA po osnovu „**UREDBE-UKAZA**“ donesene od strane **VLADE REPUBLIKE HRVATSKE ; Klasa: 931-01/04-01/01 ; Urbroj: 5030115-04-1 dana 04.08.2004. godine s punom pravnom snagom s punim pravnim učinkom , s punom pravnom posljedicom od dana 01.01.2010. godine stavljena je VAN SNAGE UPORABE u status ZASTARE - NIŠTAVNOST - NEUPOTREBLJIVOSTI „Gauss-Krügerovu projekciju meridijanskih zona“ za bilo koju uporabu ili odlučivanje u pravnom ili upravnom poslu .***

a) PRAVNI AKT :

- Sudski ukaz „Su – broj/godina“
- Rješenje zemljišno knjižnog odjela nadležnog suda

NEPOBITNI AKTI.

Zemljišna knjiga bilo koje katastarske općine je PRAVNI AKT PRVOG PRAVNOG REDA .

Datum puštanja zemljišne knjige katastarske općine se uspoređuje sa datumom UREDBE VLADE REPUBLIKE HRVATSKE i to sa danom pune pravne snage , punog pravnog učinka i pune pravne posljedice a to je 01.01.2010. godine.

k. o. KOŠKA

Po osnovi zemljišno – knjižnog rješenja Z-425/74

09. 05. 1974. godina < 01. 01. 2010. godine

ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. KOŠKA je

VAN SNAGE UPORABE

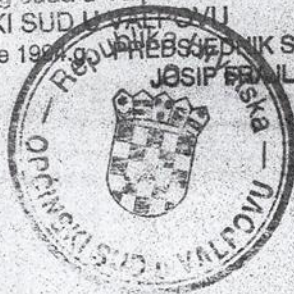
Z-216/94

Broj: 13 - Su - 60/94 - Z 216/94

Ova knjiga vođena je do 17. II 1994. g. kod Općinskog suda u Našicama gdje se nalazi i zbirka isprava.

Danom 17. II 1994. g. predana je na vođenje z.k. ocjeliu Općinskog suda u Valpovu.

OPĆINSKI SUD U VALPOVU
17. veljače 1994. g. PREDSJEDNIK SUDA:
JOSIP FRANIĆ



JAVNA ISPRAVA
PRVOG PRAVNOG REDA

k. o. JOSIPOVAC

Po osnovi zemljišno – knjižnog rješenja Z-4099/68

23. 12. 1968. godina < 01. 01. 2010. godine

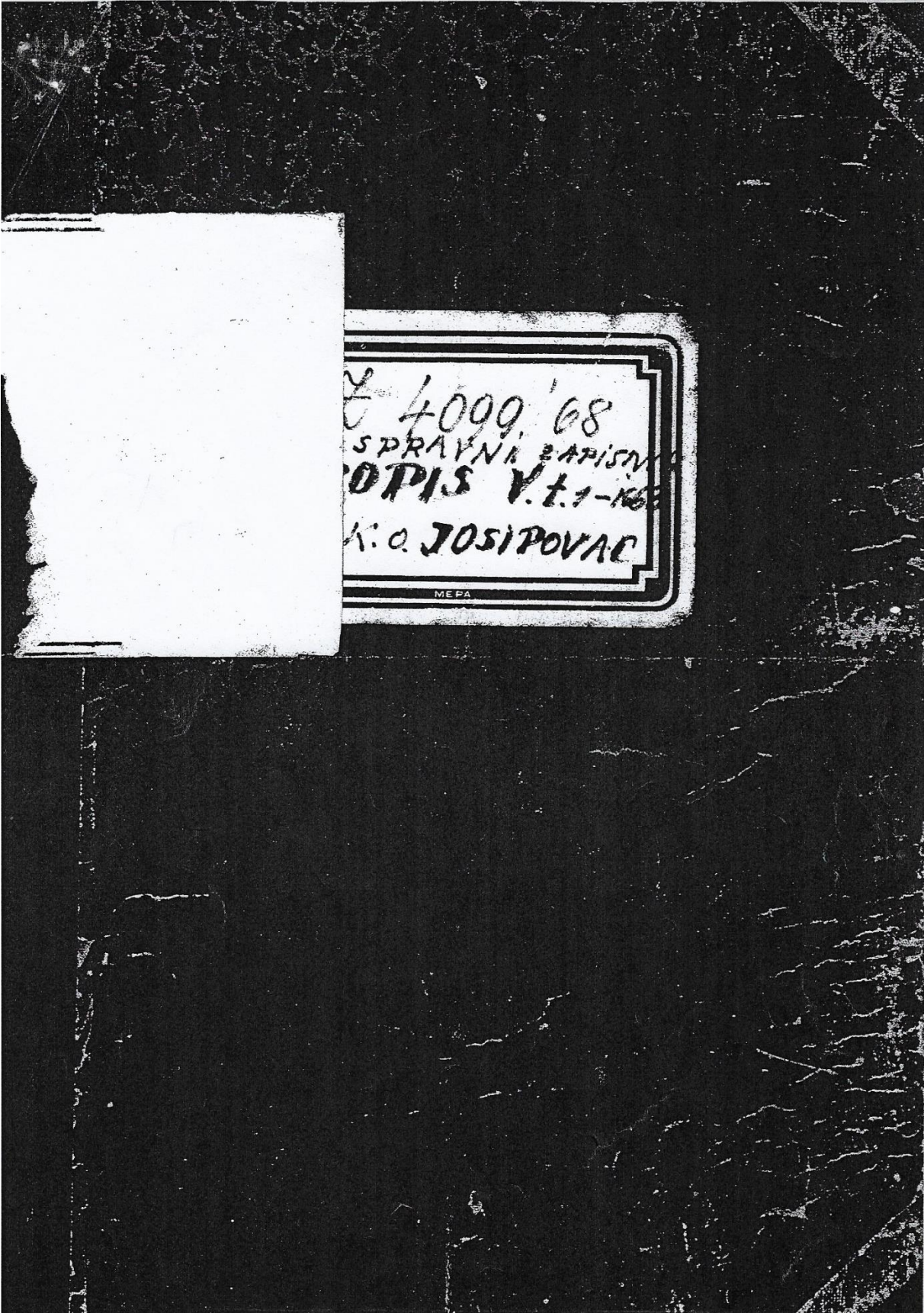
ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. JOSIPOVAC je

VAN SNAGE UPORABE

Po osnovi sudskog ukaza :

Su – 376 /68

Od dana 23. prosinca 1968. godine



№ 4099 '68
СПРАВНИ ЗАПИСНИ
КОПИЈА V. t. 1-168
K. O. JOSIPOVAC

MEPA

OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
ZEMLJIŠNO KNJIŽNO REŠENJE

Broj 2 4099/68
Priloženo 23 XII 68 sa pr. —

IKST:

Služe se.

Osiijek, 23. prosinca 19



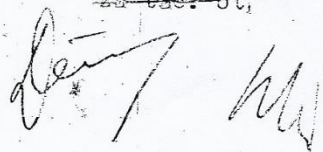
RJEŠENJE

Provedba priloženog Popisa V k.o. Josipovac povjerava se
ovusudnom Zemljišno knjižnom odjelu.

Molba ostaje u spisima a P.V stavlja se u zbirku isprava.

OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
dana, 23. prosinca 1968.

SUDAC:
Simenić Drav
~~za tač. ot.~~



A₂
Zaključeno sa rednim brojem 1671.

U Josipovcu, 11. prosinca 1968.

Zemljišno knjižni referent:

Sofija Marković
(Sofija Marković)

PREDSJEDNIK KOMISIJE
ZA ISPRAVNI POSTUPAK:

Milojko
(Bošnjak mr Milojko)

Z-4099/68

JAVNA ISPRAVA
PRVOG PRAVNOG REDA

„ODLUKA“

OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU

KOMISIJA ZA ISPRAVNI POSTUPAK k. o. JOSIPOVAC

Broj : Su-376/68

OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
KOMISIJA ZA ISPRAVNI POSTUPAK
K.O. JOSIPOVAC

Br. Su-376/68

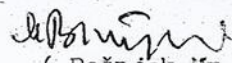
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL OPĆINSKOG SUDA

OSIJEK

Destavlja se raspravni zapisnik Komisije za ispravni postupak u svrhu komasacije zemljišta u k.o. Josipovac, sa popisima posjeda na provedbu istog u zemlj. knjigama.

U Osijeku, 23. prosinca 1968.

PREDSJEDNIK KOMISIJE
ZA ISPRAVNI POSTUPAK


(Bošnjak Mr. M. K. 11

JAVNA ISPRAVA
PRVOG PRAVNOG REDA


k. o. NAŠIČKA BREZNICA

Po osnovi zemljišno – knjižnog rješenja Z-41/81

12. siječnja . 1981. godina < 01. 01. 2010. godine

ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. NAŠIČKA BREZNICA je

VAN SNAGE UPORABE

| POSJED DODIJELJEN KOMASCIJOM | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------|--------------|---|----------------|-------------|-----|---|------------------|---|--|----------|---------|---------|--|
| Broj komas. čestice | Kultura i rudina komas. čestice | Površina | | | | | Procjenbena vrijed. dodjelj. nog zemljišta | Broj D. S. D. L. | Kultura i klasa po katastar. klasiranju | Ime z. k. vlasnika zemljišta, naknade u novcu, odredbe o pravima, dužnostima, teretima i služnostima | | | | |
| | | u met. mjeri | | | u hv. mjeri | | | | | | Jedinica | | | |
| 10 | 11 | ha | a | m ² | j | čhv | 14 | 15 | 16 | 17 | | | | |
| SR HRVATSKA OPĆINA: NAŠICE K.o. Našička Breznica | | | | | | | OPĆINSKI SUD NAŠICE ZEMLJIŠNO - KNJIŽNI ODJEL Primiteno, dne 12. rujna 1981. | | | | | | | |
| Broj: 195/1979 | | | | | | | <table border="1"> <tr> <td>BROJ</td> <td>PRILOZI</td> </tr> <tr> <td>Z-44/81</td> <td></td> </tr> </table> | | | | BROJ | PRILOZI | Z-44/81 | |
| BROJ | PRILOZI | | | | | | | | | | | | | |
| Z-44/81 | | | | | | | | | | | | | | |
| TEHNIČKI DIO RJEŠENJA | | | | | | | | | | | | | | |
| Ovaj tehnički dio rješenja o komasaciji posjeda u k.o. N. Breznica sastavljen je prema podacima tehničko-geodetskog operata, a u skladu sa stanjem u zemljišnim knjigama, raspravnim zapisnicima o opredjeljenju komasiranih posjeda i zapisnicima o rješavanju prigovora protiv ovog opredjeljenja. Tehnički dio rješenja sastavljen je u tri primjerka i obuhvaća 467 stranica sa 1090 tekućih brojeva. | | | | | | | | | | | | | | |
| Učesnici su upisani po slijedećem redoslijedu: | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Učesnici iz sela Našička Breznica od str. 1 do str. 96 ul. 1 - 264 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Učesnici iz sela Ladanska " " 97 " " 146 ul. 301 - 429 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Učesnici iz sela Jelisavac " " 147 " " 388 ul. 430 - | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. Učesnici - stranci " " 389 " " 410 ul. 285 - 300, 701 - 721 | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. Društveno vlasništvo " " 411 " " 467 730 - | | | | | | | | | | | | | | |
| U Osijeku 01. listopada 1979 godine. | | | | | | | | | | | | | | |
| Rukovodilac radilišta: <i>Dane Bilandžija</i> (Bilandžija Dane ing. geod.) | | | | | | |  | | | Direktor: <i>Marijan Mrazović</i> (Mrazović dipl. ing. Marijan) | | | | |
| Ovjerava savjetnik Republičke geodetske uprave Zagreb (Balta Pavao dipl. ing.) <i>Pavao Balta</i> | | | | | | | | | | | | | | |

JAVNA ISPRAVA
PRVOG PRAVNOG REDA

k. o. OSIJEK

Po osnovi sudskog ukaza Su – 108/68

01. ožujak . 1972. godina < 01. 01. 2010. godine

ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. OSIJEK je

VAN SNAGE UPORABE

OVA KNJIGA SADRŽI 50 ULOŽAKA I STUPLILA JE NA SNAGU TEMELJEN RJEŠENJA
OKRUŽNOG SUDA OSIJEK OD 2 OŽUJKA 1972, NR. SU 108/69.

OPĆINSKI SUD
U Osijeku 22 ožujka 1972

UPRAVITELJ KNJIŽ. ODJELA:

Devčić Marija
/Devčić Marija/



PRESJEDNIK SUDA:

Bošnjak Mr Miloško
/Bošnjak Mr Miloško/

Broj: K.I. 4525, 14

Fotokopija zbirke isprava, vjerna Izvorniku.

Pristojno po Tbr. 18 ZOSP-a od 1 kuna
najpobjeđena i poništena.

Zemljišno - knjižni odjel
Općinskog Suda u Osijeku.

Dana. 10 03 2014

Z.k. referent



Predmetna „JAVNA ISPRAVA“ poslovni broj K.I. 4525/14 izdana od ZEMLJIŠNO-KNJIŽNOG ODJELA OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU što samu ZEMLJIŠNU KNJIGU k.o. Osijek stavlja VAN SNAGE UPORABE u status ZASTARE .

Zemljišna knjiga k. o. Osijek (katastarska čestica 4320/8) puštena je u pravni promet dana:

01. 03. 1972 . godine

„UREDBA/UKAZ“ VLADE REPUBLIKE HRVATSKE donesen je dana :

04.08.2004. godine

Sa punom pravnom snagom , sa punim pravnim učinkom i sa punom pravnom posljedicom od dana :

01.01.2010. godine

Razvidno je da iz predočenih datuma 01.03.1972. godine puštanja ZEMLJIŠNE KNJIGE k. o. Osijek u pravnu uporabu i usporedbe s datumom 01.01.2010. godine kada je UREDBA VLADE REPUBLIKE HRVATSKE stekla punu pravnu snagu , puni pravni učinak i izazvala punu pravnu posljedicu registar nekretnina ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. Osijek stavljena je VAN SNAGE UPORABE u status zastare.

Svi izvedeni registri : katastarski operat , katastarski planovi , GUP , PUP su putem automatizma stavljeni VAN SNAGE UPORABE jer su izvedenice iz ZEMLJIŠNE KNJIGE i geodetske izmjere u „Gauss-Krügerovoj projekciji meridijanskih zona“ .

„UREDBA / UKAZ“

VLADE

REPUBLIKE HRVATSKE

Klasa: 931-01/04-01/01

Urbroj: 5030115-04-1

Zagreb, 4. kolovoza 2004.

PUNA PRAVNA SNAGA

PUNI PRAVNI UČINAK

PUNA PRAVNA
POSLJEDICA

Datum 01.03.1972. godine
kada je ZEMLJIŠNA KNJIGA
KATASTARSKE OPĆINE
OSIJEK
PUŠTENA U PRAVNI
PROMET

01.03.1972. godine

<

01. 01. 2010. GODINE

OVA KNJIGA SADRŽI 50 ULOŽAKA I STUPILA JE NA SNAGU TEMELJEN RJEŠENJA
OKRUŽNOG SUDA OSIJEK OD 1 OŽUJKA 1972., NR. SU 108/69.

OPĆINSKI SUD
U Osijeku 22 ožujka 1972

UPRAVITELJ ZEMLJ. KNJ. ODJELA:

Davorin
/Davorin Marija/

PREDSJEDNIK SUDA:

Milojko
/Bošnjak Mr Milojko/

Broj K.I. 4525 / 14

Fotokopija zbirke isprava, vjerna izvorniku.

Pristojba po Tbr. 18 ZOSP-a od 1 kuna
najjeftinija i poništena.

Zemljišno - knjižni odjel
Općinskog Suda u Osijeku.

Odana. 10.03.2004

Zk. referent
Marija



ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. OSIJEK
JE U ZASTERI ODNOSNO
VAN SNAGE UPORABE

Druga grupacija dokumenata

*po osnovi kojih se odlučuje o zastari javnih isprava iz domene
prostornog registra nekretnina su*

JAVNA ISPRAVA

PRVOG PRAVNOG REDA

TEHNIČKO PRAVNI DOKUMENTI

Izdani od komasacione komisije

„RJEŠENJE O KOMASACIJI POSJEDA“

*a potpisano od **IMENOVANOG SUDCA***

člana komasacione komisije.

Prvi primjer :

Broj : UP/I-18/590-1980 Komasa.

Našice 23. ožujak 1980. godine

*Predmet : k. o. NAŠIČKA BREZNICA „RJEŠENJE O
KOMASACIJI POSJEDA*

23. ožujak . 1980. godina < 01. 01. 2010. godine

ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. NAŠIČKA BREZNICA je

VAN SNAGE UPORABE

Broj: UP/I-18/ 590 -1980. Kom. as.

Našice, 25. ožujka 1980. godine

PREDMET: k. o. NAŠIČKA BREZNICA
Rješenje o komasaciji posjeda

Općinska komisija za komasaciju Našice na svojoj sjednici održanoj 25. ožujka 1980. godine, na temelju člana 78. i 80. Zakona o komasaciji (»Narodne novine SRH«, broj 10/79.) donijela je

RJEŠENJE O KOMASACIJI POSJEDA

Komasacija zemljišta katastarske općine NAŠIČKA BREZNICA ima se provesti prema opredjeljenim komasiranim posjedima, položajnom nacrtu i priloženom tehničkom komasacionom operatu koji je sastavni dio ovog rješenja.

Prema posjedu obuhvaćenom u komasaciji dodjeljuju se učesnicima komasacije novi posjedi uz posebna prava i dužnosti za svakog pojedinog učesnika, kako slijedi:

Izvadak iz rješenja o komasaciji posjeda

za Kandera Stjepana Vladimir

iz Jelisavac, Br. Jedinstva 7.

| POSJED OBUHVAĆEN KOMASACIJOM | | | | | | | |
|---|---|-------------------|------------------------------------|----------|------|--|-----------|
| Tek. broj | PREZIME I IME prebivalište, ulica i kućni broj učesnika | Broj z. k. uložka | Broj katastarske čestice | Površina | | Procjenbena vrijednost zemljišta jedinica | Primjedba |
| | | | | j. | čhv. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 |
| 590 | Kandera Stjepana Vladimira Jelisavac, Br. Jedinstva 7. | 460 | k.o. Našice <u>1249</u> 1305 | | 1095 | 7.877 | |
| O D B I C I Za zajedničke potrebe 354 Za troškove komasacije Ukupni odbici Ostaje za nadjelbu 7.452 | | | | | | | |

O B R A Z L O Ž E N J E

Na zahtjev interesenata Općinska Skupština Našice na zajedničkoj sjednici Općinskog vijeća i Vijeća radnih zajednica od 16. 10. 1970. godine pod brojem: 01/S-801/1-1970. donijela je rješenje o provedbi komasacije u k. o. Našička Breznica, a na zajedničkoj sjednici istih vijeća od 23. 10. 1972. godine pod brojem: 01/S-570/1-1972. donijela je rješenje o provedbi komasacije u k. o. Našice i k. o. Klokočevci.

Ukupna površina zemljišta u k. o. Našička Breznica prije komasacije iznosila je 594 kj. i 251 čhv. U postupku komasacije katastarskoj općini Našička Breznica pripojene su površine iz k. o. Klokočevci 4.104 kj. i 1.394 čhv, iz k. o. Našice 1.613 kj. i 528 čhv, iz k. o. Stipanovci 806 kj. i 1.577 čhv. i iz k. o. Vukojevci 2.309 kj. i 225 čhv.

Ukupna površina zemljišta k. o. Našička Breznica nakon komasacije iznosi 9.428 kj. i 1.075 čhv.

Sve geodetsko-tehničke radove izvršio je Geodetski zavod Osijek.

U smislu člana 10. Zakona o komasaciji zemljišta izvršen je zemljišno-knjižni ispravni postupak i usklađeno zemljišno-knjižno stanje sa posjedovnim stanjem prije komasacije. Ujedno je izvršeno brisanje svih nepotrebnih tereta, služnosti i ostalih ograničenja prava vlasništva.

Izvršena je nova izmjera sela i provedeno je uređenje postojećih i osnivanje novih potkućnica suglasno članu 12. Zakona o komasaciji zemljišta.

| POSJED DODJELJEN KOMASACIJOM | | | | | | | | |
|------------------------------|------------------|-------------------|----|----------------|-----------------|---|--|--|
| Broj komasacione čestice | Kultura i rudina | P o v r š i n a | | | | Procjenbena vrijednost dodjeljenog zemljišta jedinica | Prezime i ime z. k. vlasnika zemljišta, naknade u novcu, odredbe o pravima, dužnostima, teretima i služnostima | |
| | | u metarskoj mjeri | | | u hvatnoj mjeri | | | |
| | | ha | ar | m ² | j. | | | čhv. |
| 8 | 9 | 10 | | | 11 | | 12 | 13 |
| 1086 (Rzt. 486) | or, selo | | 37 | 26 | | 1036 | 7.452 | Vrijednost od 71 jedinica prenijeta je u iskaz br. 566 prema Rasp.zap.br. 486. |

Prije komasacije duljina putne mreže bila je 138 km, a poslije komasacije iznosi 152 km.

Također je izvršeno kopanje potrebne nove kanalske mreže i rekonstrukcija postojeće. Dužina kanalske mreže prije komasacije iznosila je 132 km, od toga je rekonstruirano 110 km, a zatrpano 22 km. Iskopano je 57 km novih kanala. Dužina kanalske mreže poslije komasacije iznosi 167 km.

Za podmirenje javnih i zajedničkih potreba (puteva, kanala, groblja, mrciništa, sportskih igrališta i drugo) odbijeno je svakom učesniku komasacije 4,5% od ukupne vrijednosti zemljišta po stanju prije komasacije.

Radove na izradi glavnog projekta odvodnje, rekonstrukciji i izvedbi nove kanalske mreže izvelo je Vodoprivredno poduzeće »Karašica — Vučica« Donji Miholjac.

Opća načela za osnivanje novih posjeda utvrđena su na javnoj raspravi održanoj dana 16, 24. i 25. 10. 1978. godine.

Rasprava za nadjelbu novih posjeda trajala je od 30. 10. 1978. do 15. 1. 1979. godine.

Svaki učesnik komasacije dužan je platiti troškove komasacije i melioracije prema površini zemljišta svog posjeda prije komasacije, a po skupnom iskazu troškova u troškovniku.

Troškovi geodetskih radova po sklopljenom ugovoru iznose 3.575.000,00 dinara, a predračun troškova hidro-tehničke melioracije po projektu odvodnje, bez drenaže, iznosi 16.394.466,38 dinara, koje učesnici plaćaju novcem ili zemljom.

Procjena zemljišta izvršena je u smislu člana 36. Zakona o komasaciji zemljišta i zemljište je razvrstano u VII procjenbenih klasa sa slijedećim omjerom vrijednosti:

| | | | | | | | |
|---|------|-----|-------|---------|-----|--------------|----------|
| 1 | čhv. | I | klase | vrijedi | 2,0 | procjenbenih | jedinica |
| 1 | " | II | " | " | 1,5 | " | " |
| 1 | " | III | " | " | 1,0 | " | " |
| 1 | " | IV | " | " | 0,9 | " | " |
| 1 | " | V | " | " | 0,8 | " | " |
| 1 | " | VI | " | " | 0,4 | " | " |
| 1 | " | VII | " | " | 0,2 | " | " |

Ukupna vrijednost komasacione gromade iznosi 26.092.081 procjenbenih jedinica.

U pojedinim procjenbenim klasama površina iznosi:

| | | | | | |
|----------|-------|-------|-----|-------|------|
| I | klasa | 210 | kj. | 1.570 | čhv. |
| II | " | 67 | " | 523 | " |
| III | " | 616 | " | 363 | " |
| VI | " | 1.500 | " | 947 | " |
| V | " | 2.038 | " | 1.315 | " |
| VI | " | 789 | " | 518 | " |
| VII | " | 487 | " | 1.489 | " |
| Neplodno | | 559 | " | 139 | " |
| Suma | | 558 | " | 367 | " |
| Ukupno: | | 6.828 | " | 831 | " |

Prije komasacije na području nove k. o. Našička Breznica bilo je 5.326 parcela, dok nakon komasacije ima 2.638 parcela, a od toga otpada na puteve i kanale 397 parcela.

Dakle, zemljište društvenog i privatnog vlasništva bilo je prije komasacije usitnjeno, neprikladnog i nepravilnog oblika i razbacano, bez dovoljnih funkcionalnih prilaza. Radi toga je izvršeno oblikovanje novih tabli i parcela veličina kojih — ovisno od kanalske mreže — omogućuje najbolje iskorištavanje mehanizacije i radne snage.

Iz izloženih tehničkih i gospodarskih podataka vidi se da je komasacijom zemljišta postignuta mogućnost ekonomičnijeg i rentabilnijeg iskorištavanja zemljišta, te da su stvoreni uvjeti za uređenje i razvitak sela.

Na osnovu izloženog Općinska komisija za komasaciju se uvjerila da je postupak komasacije proveden potpuno i bez povrede zakonskih propisa, te da nema nedostataka u postupku koji bi bili od utjecaja na rezultat komasacije ili zbog kojih bi prava pojedinih učesnika bila povredena, pa je u opredjeljenju novog posjeda učesni^{ku} komasacije iz ovog rješenja odlučila kao u dispozitivu.

Zahtjeve učesnika kojima traže posebne odštete u novcu za objekte, voće i slično riješit će ova komisija posebnim rješenjem, kada pribavi za pojedine zahtjeve odgovarajući stručno-gospodarski nalaz i mišljenje.

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana od dana primitka rješenja o komasaciji posjeda. Žalba se podnosi putem ove Komisije, Komasacionoj komisiji Zajednice općina Osijek. Na žalbu se ne plaća taksa.

O tome obavijest:

Svi učesnici komasacije u k. o. Našička Breznica, dostavom izvadaka iz rješenja o komasaciji posjeda.



JAVNA ISPRAVA
PRVOG PRAVNOG REDA

Drugi primjer :

Broj : Kom. J- 49/1969-14/70-1/198

Našice 16. XII 1969. godine

Predmet : u k. o. JOSIPOVAC - komasacija zemljišta – nadjelba

16. prosinac 1969. godina < 01. 01. 2010. godine

ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. JOSIPOVAC je

VAN SNAGE UPORABE

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKA SKUPŠTINA OSIJEK
OPĆINSKA KOMASACIONA KOMISIJA
O S I J E K

Broj: Kom. J-49/1969.- 14/70-1/198

Osijek, ...16., VIII., 1969.,... godine
PREDMET: u k. o. Josipovac — komasacija
zemljišta — nadjelba

Općinska komasaciona komisija u Osijeku, nadležna u smislu propisa čl. 16 Zakona o komasaciji zemljišta («Narodne novine» br. 60/54), u vezi čl. 24 Zakona o izmjenama i dopunama zakona o komasaciji zemljišta («Narodne novine» broj 15/1965), temeljem čl. 48 i 50 citiranih zakona (u daljnjem tekstu: ZOKZ i ZOIDKOZ), na svojoj sjednici od 16. decembra 1969. godine, donijela je:

Rješenje o komasaciji posjeda

Komasacija zemljišta katastarske općine Josipovac ima se provesti prema opredjeljenim komasiranim posjedima, položajnom nacrtu i priloženom tehničkom operatu, koji je sastavni dio ovog rješenja.

Prema posjedu obuhvaćenom u komasaciji opredjeljuju se učesnicima komasacije novi posjedi uz posebna prava i dužnosti za svakog pojedinog učesnika kako slijedi:

Izvadak iz rješenja o komasaciji posjeda

za: MIKETEK Mate JOSIP
iz Josipovca
ulica Osječka kbr. 149.

| POSJED OBUHVACEN KOMASACIJOM | | | | | | | |
|------------------------------|---|-------------------|---|--|------|--|-----------|
| Tek. broj | Prezime, očevo ime i ime, prebivalište i kućni broj komasacionog učesnika | Broj z. k. uložka | Broj katas. čestice | Površina | | Procjembena vrijednost zemljišta — jedinica | Primjedba |
| | | | | j. | čhv. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 |
| 198 | Miketek Mate Josip Josipovac Osječka 149 | 303 | kuća sagra- djena na k.č. 617/1 | 139 | | 1.000 | |
| | | | | Za nadjelbu ostaje: 1.000 | | | |
| | | | | Odbici za zajedničke potrebe* 34 | | | |
| | | | | Odbici za troškove komasac. - | | | |

Svaki učesnik dužan je platiti troškove komasacije prema površini zemljišta prije komasacije, a po skupnom iskazu, troškova.

Zahtjeve učesnika kojima traže posebnu odštetu u novcu za objekte, vočke i slično, riješit će ova komisija u posebnom postupku, kada pribavi za pojedine zahtjeve odgovarajući stručno-gospodarski nalaz i mišljenje.

Prava i obaveze koje ostaju, odnosno koje uslijed komasacije prestaju, navedeni su kod svakog odnosnog učesnika. Isto vrijedi i za posebna prava odnosno obaveze.

Tereti i služnosti kod pojedinih učesnika imaju se prenijeti na komasacijom dobijeni posjed.

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka izjaviti žalbu Komasacionoj komisiji pri Republičkom sekretarijatu za poslove financija SRH-e Upravi za imovinsko-pravne odnose u Zagrebu, putem ove Općinske komisije pismeno ili usmeno u zapisnik. Žalba se podnosi u roku od 15 dana po primitku izvotka iz rješenja o komasaciji i njoj se mogu pobijati sve radnje kao i rješenja o prigovorima, što su prethodili donošenju ovog rješenja. Na žalbu se ne plaća taksa (čl. 51 ZOKZ i čl. 16 ZOIDZOKZ, te čl. 68 Osn. zak. o iskorištavanju poljoprivrednog zemljišta — Sl. list SFRJ 25/1965).

| POSJED DODJELJEN KOMASACIJOM | | | | | | | | | |
|------------------------------|--|-------------------|----|----------------|-----------------|-----|--|--|--|
| Broj komasirane čestice | Kultura i rudina | Površina | | | | | Procjembena vrijednost dodjeljenog zemljišta jedinica | Prezime i ime z. k. vlasnika naknade u novcu, odredbe o pravima i dužnostima, teretima i služnostima, prava i obaveze koje ostaju odnosno prestaju | |
| | | u metarskoj mjeri | | | u hvatnoj mjeri | | | | |
| | | ha | ar | m ² | j. | čhv | | | |
| 8 | 9 | 10 | | | 11 | | 12 | 13 | |
| 675 | kuća sagrađena na k.č.675 or u selu | | 5 | 00 | | 139 | 1.000 | Uknjižba prava korištenja za Miketek Mate Josip, Josipovac, Osječka 149. Uknjižba prava zaloge prven.reda 1963. u iznosu st.Din.400.000. u korist Komunalne banke i štedionice Osijek. Gruntovni vlasnik: DRUŠTVENO VLASNIŠTVO / Za 34 jed. ne daje se naknada, jer je dr. vl. / | |
| / Rzt. | 513 / | | | | | | | | |

OBRASLOŽENJE

Rješenjem Skupštine općine Osijek br. 25/1-1968. od 2. 7. 1968. god. donijetim po zahtjevu interesenata shodno propisu čl. 21 ZOKZ, odobreno je provođenje komasacije u k. o. Retfala i Josipovac.

Na skupštini učesnika za opća načela održanoj dana 14 i 15 X 1968. zaključeno je da se od područja koje zahvaćaju naselja Višnjevac, Đurdevo Polje i Josipovac osnuje nova k. o. Josipovac. Prema tome od bivše k. o. Retfala ostala bi samo površina od 634 j. koje zahvaća naselje Brešće.

Ukupna površina nove komasacione gromade k. o. Josipovac po stanju prije komasacije iznosilo je 3.330 j. 1200 čhv. a nakon komasacije 4.219 j. 342 čhv.

Povećanje površine po stanju poslije komasacije za 388 j. 742 čhv. uslijedilo je zbog ispravka granice kat. općine Josipovac sa k. o. Darda. Nova granica između ovih dviju k. o. ide sredinom novog korita rijeke Drave.

Ukupan broj učesnika - domaćinstava iznosio je prije komasacije 1.615 a nakon komasacije 1.582 domaćinstava dok je broj neposrednih i posrednih učesnika iznosio 3.180.

U ispravnom postupku donešeno je 1.671 konačnih rješenja, provedeno 46 ostavinskih rasprava, razvrgnuća suvlasništva 139 slučaja brisanje tereta 110.

Osnovano je nova putna mreža u ukupnoj dužini od 63 km. Ranija putna mreža imala je dužinu od 38. km.

Također je izvršeno potrebno dopunjavanje i pročišćavanje postojeće kanalske mreže, tako da ista nakon komasacije iznosi 63. km. dok je prije komasacije bila 57 km.

Za podmirenje zajedničkih i javnih potreba odbija se svakom učesniku 3,4% od ukupne vrijednosti zemljišta po stanju prije komasacije

Geodetsko tehničke radove na komasaciji zemljišta izvodio je Zavod za izmjeru zemljišta Osijek a hidrotehničke melioracione radove izvodilo je Vodoprivredno poduzeće vodna zajednica Vuka Osijek.

Troškove komasacije u novcu je platilo 1.562 a u zemlji 53 domaćinstva.

Procjena zemljišta u smislu propisa čl. 26 ZOKZ izvršena je i zemljište je razvrstano u 8 procjembenih razreda sa slijedećim omjerom vrijednosti i utvrđenom cijenom:

| | |
|-------------|---|
| 1 jutro or. | II klase vrijedi 4.000 ND ili 1 čhv. vrijedi 1,0 jed. |
| " | III " " 3.600 ND " " " 0,9 " |
| " | IV " " 3.200 ND " " " 0,8 " |
| " | V " " 2.400 ND " " " 0,6 " |
| " | VI " " 1.200 ND " " " 0,3 " |
| " | VII " " 800 ND " " " 0,2 " |
| potkućnica | I " " 8.000 ND " " " 2,0 " |
| " | Ia " " 12.000 ND " " " 3,0 " |

Ukupna vrijednost komasacione gromade u procjembenim jedinicama iznosi 20,005.979 jedinica.

U pojedinim procjembenim razredima površina iznosi:

| | | |
|-----------------|----------------|------------------|
| 1a klasa . . . | 209 j | 62 čhv. |
| I klasa . . . | 259 j | 1303 čhv. |
| II klasa . . . | 266 j | 207 čhv. |
| III klasa . . . | 814 j | 493 čhv. |
| IV klasa . . . | 1.376 j | 1420 čhv. |
| V klasa . . . | 293 j | 904 čhv. |
| VI klasa . . . | 71 j | 1199 čhv. |
| VII klasa . . . | 157 j | 1343 čhv. |
| šume . . . | 110 j | 525 čhv. |
| neplodno . . . | 271 j | 144 čhv. |
| Ukupno | 3.830 j | 1200 čhv. |

Parcela prije komasacije bilo 5.360 a nakon komasacije 2.726 od čega su 223 putovi i kanali.

Društveno vlasništvo imalo je 2.041 j. 791 čhv. a nakon komasacije 3.082 j. 89 čhv.

IPK - Osijek imao je u posjedu prije komasacije 1.541 j. a nakon komasacije 2.055 j. 1204 čhv.

Struktura posjeda po domaćinstvima prije i poslije komasacije:

| Površina | Prije komasacije broj domaćinstava | Poslije komasacije broj domaćinstava |
|---------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| do 2 | 1.409 | 1.396 |
| od 2-5 | 146 | 132 |
| od 5-8 | 33 | 25 |
| od 8-10 | 9 | 15 |
| od 10-15 | 14 | 11 |
| od 15-18 | 4 | 3 |
| Ukupno | 1.615 | 1.582 |

Broj kat. čestica po jednom domaćinstvu prije komasacije iznosio je 3,3 a nakon komasacije 1,6 čestica.

Prema izloženim tehničkim i gospodarskim podacima vidljivo je da je komasacijom i kanalizacijom zemljišta postignuta mogućnost ekonomičnijeg i rentabilnijeg iskorištavanja zemljišta i stvoreni uslovi za uređenje i razvitak pojedinih naselja.

Na osnovu izloženog Općinska komasaciona komisija uvjerila se da je postupak komasacije proveden potpuno i bez povrede zakonskih propisa, te da nema nedostataka u poslu, koji bi djelovali na rezultat ili prema kojima bi prava pojedinih učesnika bila povređena, pa je o opredjeljenju novih posjeda odlučila kao u izreci.

Dn-a: svim posrednim i neposrednim učesnicima komasacije k. o. Josipovac dostavom izvotka iz rješenja o komasaciji posjeda.



Općinske komasacione komisije:
Predsjednik
Ivan Milojković

Ivan Milojković

JAVNA ISPRAVA
DRUGOG PRAVNOG REDA

UPRAVNI AKT :

Prvi primjer :

Broj : 06-41/235/1-1981

Našice 23. II. 1981. godine

Predmet : k. o. NAŠIČKA BREZNICA

- saopćenje podataka klasiranja zemljišta

23. II. 1981. godina < 01. 01. 2010. godine

ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. NAŠIČKA BREZNICA je

VAN SNAGE UPORABE

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
O P Č I N A N A Š I C E
Općinska uprava za katastar i geodetske
poslove

Broj: o6-41/ 235/1-1981.
Našice, 23. II 1981.

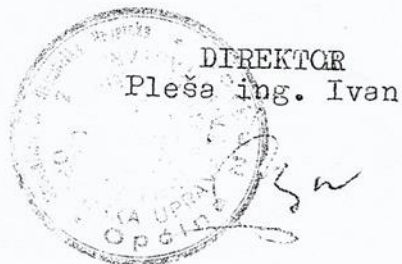
PREDMET: Kaudera Vladimír
- saopćenje podataka klasiranja
zemljišta.

Nakon izvršene komasacije zemljišta u k.o. Našičke
Breznica obavljeno je 1979. godine katastarsko klasiranje
zemljišta, te su za zemljišta, koja koristi domaćinstvo, čiji
je predstavnik Kaudera Vladimír iz _____

Elisavac, ustanovljeni podaci katastarskog
klasiranja zemljišta, kako je navedeno u priloženom prijepisu
posjedovnog lista broj 235.

Suglasno sa odredbom člana 58. Zakona o geodetskoj
izmjeri i katastru zemljišta /"Narodne novine SRH", broj 16/74/
i člana 12. Pravilnika o izlaganju na javni uvid podataka utvr-
djenih katastarskom izmjerom i katastarskim klasiranjem zemljišta
/"Narodne novine SRH", broj 41/1978 / ustanovljeni se podaci
ovim saopćavaju pismeno.

Ako korisnik smatra da ustanovljeni podaci katastarskog
klasiranja zemljišta nisu točni, može se podnijeti PRIGOVOR
Organu uprave zajednice općine nadležnom za geodetske poslove,
Osijek, Kuhačeva broj 9, a putem ove Uprave i to u roku od
15 dana po primitku ovog saopćenja. Žalba se taksira sa 20 dinara
administrativne takse.

DIREKTOR
Pleša ing. Ivan


JAVNA ISPRAVA
DRUGOG PRAVNOG REDA

UPRAVNI AKT :

Drugi primjer :

Broj : 85/1-159/71-ZČ/LJK

Našice 10. 02. 1971. godine

Predmet : k. o. JOSIPOVAC

- saopćenje podataka klasiranja zemljišta k. o. JOSIPOVAC

10. 02. 1971. godina < 01. 01. 2010. godine

ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. JOSIPOVAC je

VAN SNAGE UPORABE

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKA SKUPŠTINA OSIJEK
ZAVOD ZA KATASTAR I GEOD. POSLOVE
Broj: 85/1-*159* /71-ZČ/LJM
Osijek, 10.2.1971.g.

Zavod za katastar i geod. poslove Općinske skupštine
Osijek, postupajući po službenoj dužnosti na osnovu čl. 25 i 26
Zakona o premjeru i katastru zemljišta ("Narodne novine" br.39/68)
donosi

R J E Š E N J E

Utvrđuje se katastarsko klasiranje i bonitiranje zem-
ljišta u k.o. Josipovac, kat.kotar Osijek, slijedećim posjednicima:

Ljiljeta Josip Latić iz *Josipovac - Hvoznice*
ulica i broj *Bojčeva 149*

_____ iz _____
ulica i broj _____

Klasa i bonitet zemljišta osoba navedenih u prethodnom
stavu utvrđuje se na način i u obimu kako je to određeno u po-
sjedovnom listu koji čini sastavni dio ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

U katastarskoj općini Josipovac izvršena je komasacija
posjedovnog stanja 1968. godine.

Nakon provedene komasacije izvršeno je detaljno katas-
tarsko klasiranje zemljišta na licu mjesta, a u prisustvu člano-
va Komisije koje je imenovala Geodetska uprava SRH-e Zagreb, rje-
šenjem broj: o3-927/1 od 1969. godine.

Detaljno klasiranje zemljišta obavljeno je od 6.10.1969.
do 20.10.1969. godine.

Zavod za katastar i geod. poslove, na osnovu čl. 25 Za-
kona o premjeru i katastru zemljišta, dužan je pismenim putem
(rješenjem) saopćiti korisnicima podatke o klasiranju zemljišta.

Na osnovu izloženog, a na temelju uvodno citiranih za-
konskih propisa, riješeno je kao u dispozitivu.

Uputa o pravnom sredstvu

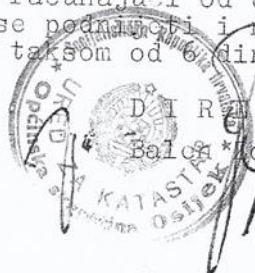
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Republičkoj
geodetskoj upravi SRH-e u Zagrebu, kao drugostepenom organu. Žal-
ba se predaje u roku od 15 dana računajući od dana primitka rje-
šenja, kod ovog Zavoda, a može se podnijeti i neposredno, prepo-
ručeno, drugostepenom organu, s taksom od 6 dinara.

O TOME OBAVIJEST:

1. *Ljiljeta Josip Latić*

2. _____

3. Arhiva - ovdje



D I R E K T O R

Balča dravko, dipl.ing.

JAVNA ISPRAVA
DRUGOG PRAVNOG REDA

UPRAVNI AKT
KOMITETA ZA PROVEDBU I RAD
KOMISIJA ZA KOMASACIJU:

Treći primjer :

Broj : Kom. Vlad. 01/106-1987

Našice 23. 02. 1987. godine

Predmet : k. o. VLASISLAVCI

23. 02. 1987. godina < 01. 01. 2010. godine
ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. VLADISLAVCI je
VAN SNAGE UPORABE

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
O P Č I N A O S I J E K
KOMITET ZA PRIVREDU I RAD
Komisija za komasaciju
Broj: Komas.Vlad. 01/ 106.-1987.
Osijek, 23.02.1987. godine

Komisija za komasaciju općine Osijek, u predmetu utvrđivanja troškova učesnika komasacije za izvedene geodetsko-tehničke i hidro-melioracione radove u postupku komasacije u k.o. Vladislavci, na osnovu člana 109. Zakona o komasaciji ("Narodne novine SRH" broj 10/79 i 21/84), donosi

R J E Š E N J E

I

UTVRDJUJE se da je učesnik komasacije Erkapić Marija iz Osijeka, B.Radičevića 5

dužan na ime troškova za izvedene radove u postupku komasacije u k.o. Vladislavci platiti komasacionoj gromadi Vladislavci na žiro račun broj 33600-637-1882 troškove u novčanom iznosu kako slijedi:

| | | |
|-----------------------------|-----------------|--------|
| a) geodetski radovi | <u>5.702.-</u> | dinara |
| b) hidromelioracioni radovi | <u>18.733.-</u> | dinara |
| c) ostali troškovi | <u>8.575.-</u> | dinara |
| | <u>33.010.-</u> | |

UKUPNO 33.010.- dinara

II

Imenovani je dužan novčani iznos iz točke I platiti odjednom, bez kamata i to najkasnije do 01.4.1987. godine.

III

Troškove komasacije u novčanom iznosu utvrđenom u točki I učesnik može platiti i u roku od 5 godina sa godišnjom kamatom od 15%, pa je u tom slučaju dužan počev od 1987. godine do 1991. godine i to do 01.4. tekuće godine uplaćivati jednogodišnji anuitet u iznosu od 9.847.- dinara, odnosno podmiriti sve troškove komasacije u 5 jednogodišnjih anuiteta, tj. rata.

IV

Ukoliko učesnik komasacije ne uplati novčani iznos iz točke I ovog rješenja do 01.4.1987. godine, smatrat će se da je imenovani odlučio troškove platiti u vidu kredita kroz 5 godina, kako je to utvrđeno u točki III ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Općinske skupštine Osijek u k.o. Vladislavci otvoren je postupak komasacije. U toku ovog postupka prema zaključenim ugovorima sa izvodjačima radova izvedeni su geodetsko-tehnički i hidromelioracioni radovi na području ove k.o.

Po okončanju ovih radova i primopredaji istih utvrđeno je da su geodetsko-tehnički radovi u ovom postupku iznosili 5.916.180.- dinara, hidromelioracioni radovi 18.634.607.- dinara, te da su ostali troškovi (rad nadzornog organa, pouzdanika, troškovi platnog prometa, štete i sl.), iznosili 7.535.681.- dinara.

Obzirom da je ukupna površina k.o. Vladislavci 888 ha 29 a 12 m², proizilazi da su troškovi komasacije po hektaru poljoprivrednog zemljišta slijedeći: geodetsko-tehnički 5.700.-, hidromelioracioni 18.727.- dinara, te ostali troškovi 8.572.- dinara ili ukupno po ha poljoprivrednog zemljišta 33.000.- dinara.

Ugovorom sa izvodjačem geodetsko-tehničkih radova utvrđeno je da će učesnici čiji je posjed manji od 1 ha platiti troškove za geodetske radove u iznosu koji je utvrđen za 1 ha zemljišta.

Takodjer treba napomenuti da dio troškova hidromelioracionih radova snosi MSVIZ-a Osijek i to bespovratno, što iznosi 2.000.000.- dinara.

Učesnik komasacije prema odredbama Zakona, a vezano za dogovor sa investitorom postupka komasacije, tj. IPK RO "Ratarstvo" Osijek koji je do sada predujmio sva sredstva, može troškove platiti odjednom ili ih plaćati u 5 jednakih godišnjih anuiteta, tj. rata uz godišnju kamatu od 15%.

Obzirom na naprijed iznijeto, kao i činjenicu da je učesnik u postupak komasacije ušao sa površinom od 1 ha 0003 m² zemljišta, na osnovu člana 109. Zakona o komasaciji u pogledu troškova riješeno je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Republičkoj komasacionoj komisiji u roku od 8 dana po prijemu istog. Žalba se podnosi pismeno ili usmeno na zapisnik, putem ove Komisije, bez takse.

DOSTAVITI:

1. Učesniku komasacije
2. Računovodstvo, ovdje,
3. Arhiva.

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Jubomir Pešut



JAVNA ISPRAVA
DRUGOG PRAVNOG REDA

UPRAVNI AKT :

Prvi primjer :

Broj : 06-41/235-1981

Našice 23. II. 1981. godine

Predmet : k. o. NAŠIČKA BREZNICA

- saopćenje katastarskih podataka

23. II. 1981. godina < 01. 01. 2010. godine

ZEMLJIŠNA KNJIGA k. o. NAŠIČKA BREZNICA je

VAN SNAGE UPORABE

Ovo su najčešći pravnih i upravnih akata po osnovi kojih se dokazuje ZASTARA JAVNIH ISPRAVA IZ DOMENE PROSTORNOG REGISTRA NEKRETNINA .

Zakonska obaveza magistra inženjera geodezije i geoinformatike

BOŽIDARA VIDUKE je po tehničkom saznanju o odvijanja permanentnog kaznenog djela „IZRADE KRIVOTVORINE JAVNE ISPRAVE“ u statusu javne vjere u službenim prostorijama suda , istog trenutka je zakonski obavezan upozoriti sud , a sud ima zakonsku obavezu po saznanju o permanentnom odvijanju kaznenog djela unutar službenih prostorija suda zapriječiti počinjenje kaznenog djela .

ZAPREČAVANJE počinjenja kaznenog djela koje se odvija u službenim prostorijama suda se mora obaviti trenutno od predmetnog sudca ili po službenoj dužnosti od Predsjednika Općinskog suda od trenutka zaprimanja ovog pismenog podneska.

Sud , bilo koji sud ne smije ovjeriti i izdati dokument VAN SNAGE UPORABE u svojstvu valjane isprave za pravne i upravne poslove.

Sud bilo koji sud je dužan uvažavati pravne i upravne akte kao i „UREDBU“ nadležnog **Ministra financija Države Srba , Hrvata i Slovenaca koji je dana 17. 11. 1924. godine „GRAFIČKU GEODETSKU IZMJERU“ stavio „VAN SNAGE UPORABE“.**

Jednako tako sud je dužan poštovati „**UREDBU-UKAZ**“ donesenu od strane **VLADE REPUBLIKE HRVATSKE ; Klasa: 931-01/04-01/01 ; Urbroj: 5030115-04-1 dana 04.08.2004. godine s punom pravnom snagom s punim pravnim učinkom , s punom pravnom posljedicom od dana 01.01.2010. godine kada je stavljena VAN SNAGE UPORABE u status ZASTARE - NIŠTAVNOST - NEUPOTREBLJIVOSTI geodetska izmjera po osnovi „Gauss-Krügerovu projekciju meridijanskih zona“ za bilo koju uporabu ili odlučivanje u pravnom ili upravnom poslu.**

U svezi navedenih činjenica sve javne isprave iz domene prostornog registra nekretnina su VAN SNAGE UPORABE za bilo koje pravno ili upravno odlučivanje čime je došlo do TRAJNE PROCESNE SMETNJE odnosno došlo je do TRAJNE BLOKADE RADA SUDA.

Svi dokumenti koji su ovdje navedeni su javne isprave koje uživaju javnu vjeru istinitosti , valjanosti i zakonitosti, što znači da same sebe dokazuju , a na zahtjev svake pojedine stranke državno administrativno tijelo REPUBLIKE HRVATSKE s prenesenim ovlastima je dužno izdati traženu javnu ispravu.

„e – katastar“ po osnovu kojeg se izdaju elektronski ispisi preslike katastarskog plana i prijepis posjedovnog lista danas ne sadrže podatak kada je geodetska izmjera predmetne katastarske općine provedena i po kojem broju „ukaza“ Ravnatelja DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE REPUBLIKE HRVATSKE puštena u pravnu uporabu .

Kako je „ZEMLJIŠNA KNJIGA“ javna isprava - pravni dokument, dokument „PRVOG PRAVNOG REDA“ na prijepisu posjedovnog lista i na preslici katastarskog plana mora biti vidljiv podatak po kojem je zemljišno knjižnom rješenju puštena zemljišna knjiga predmetne katastarske općine u pravnu uporabu i kojeg je dana doneseno predmetno rješenje .

„e – zemljišna knjiga“ u ispisu prijepisa zemljišno knjižnog uloška ne sadrži podatak po kojem je zemljišno knjižnom rješenju puštena zemljišna knjiga predmetne katastarske općine u pravnu uporabu i kojeg je dana doneseno predmetno rješenje.

Ovjera na dan izdavanja javnih isprava iz domene prostornog registra nekretnina : kopije katastarskog plana , prijepis posjedovnog lista i prijepis zemljišno knjižnog uloška nije argument valjanosti javnih isprava. Ovjera navedenih isprava žigom i potpisom na dan izdavanja isključivo je prikaz stanja na dan izdavanja javne isprave u prostornom javnom registru .

Javne isprave iz domene prostornog registra nekretnina predočene u prilogu su dokumenti po osnovu kojih se dokazuje ZASTARA svih javnih isprava iz domene prostornog registra nekretnina . Dokumenti izdani od suda su dokumenti PRVOG PRAVNOG REDA , a dokumenti izdani od DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE REPUBLIKE HRVATSKE su dokumenti DRUGOG PRAVNOG REDA .

Kako su dokumenti PRVOG PRAVNOG REDA stavljeni VAN SNAGE UPORABE putem automatizma su dokumenti DRUGOG PRAVNOG REDA stavljeni VAN SNAGE UPORABE.

Dokumenti TREĆEG PRAVNOG REDA su upravni akti izvedenice PRVOG PRAVNOG REDA i DRUGOG PRAVNOG REDA kao što su : lokacijska dozvola , građevinska dozvola , uporabna dozvola , GUP i PUP . S obzirom na navedenu činjenicu da su javne isprave „PRVOG i DRUGOG PRAVNOG REDA“ stavljene VAN SNAGE UPORABE putem pravnog automatizma javna isprava „nižeg pravnog reda“ koja je proizašla iz „kompilacije“ – kombinatorike javne isprave „višeg pravnog reda“ je također stavljena VAN SNAGE UPORABE .

Primjenom ZAKONA pri odlučivanju koji koriste javne isprave iz domene prostornog registra nekretnina u bilo kojem obliku su „TEHNIČKI NEPROVEDIVI ZAKONI“ jer se pri odlučivanju koriste NIŠTAVNE JAVNE ISPRAVE , javne isprave stavljene VAN SNAGE UPORABE.

Primjenom javnih isprava stavljenih VAN SNAGE UPORABE od državnih tijela REPUBLIKE HRVATSKE s prenesenim ovlastima pri odlučivanju i donošenju zaključaka , rješenja ili presuda u upravnim ili pravnim poslovima, egzaktno su počinjena kaznena djela iz domene KAZNENOG ZAKONA :

Način počinjenja kaznenog djela (Članak 25.)

Kažnjavanje sudionika (Članak 36.)

Poticanje (Članak 37.)

Pomaganje (Članak 38.)

Kažnjivost za postupanje s namjerom i s nehajem (Članak 43.)

Namjera (Članak 44.)

Prikrivanje protuzakonito dobivenog novca (Članak 279.)

Zloupotrebavanje ovlasti u gospodarskom poslovanju (Članak 292.)

Prijevarama u gospodarskom poslovanju (Članak 293.)

Neprijavlivanje počinjenog kaznenog djela (Članak 300.)

Pomoć počinitelju nakon počinjenja kaznenog djela (Članak 301.)

KAZNENA DJELA PROTIV VJERODOSTOJNOSTI ISPRAVA

Krivotvorenje isprave (Članak 311.)

Krivotvorenje službene isprave (Članak 312.)

Ovjerovljavanje neistinitog sadržaja (Članak 315.)

KAZNENA DJELA PROTIV SLUŽBENE DUŽNOSTI

Zloupotrebavanje položaja i ovlasti (Članak 337.)

Nesavjestan rad u službi (Članak 339.)

Prijevarama u službi (Članak 344.)

Državni službenici i namještenici uposlenici državnih tijela REPUBLIKE HRVATSKE s prenesenim ovlastima i sudci bilo kojeg suda u REPUBLICI HRVATSKOJ znaju da su sve od reda javne isprave iz domene prostornog registra nekretnina stavljene VAN SNAGE UPORABE pa prema tome svojim radom odnosno svojim neradom čine kazneno djelo svjesno i namjerno .

Solidarno odgovaraju Državni službenici i namještenici uposlenici državnih tijela REPUBLIKE HRVATSKE s prenesenim ovlastima i sudci bilo kojeg suda u REPUBLICI HRVATSKOJ za počinjena kaznena djela koja su počinila svojim radom svjesno i namjerno

***Solidarna odgovornost** (engl. joint and several liability, njem. Solidarhaftung), takva vrsta odgovornosti kod koje svaki od više štetnika odgovara za cjelokupnu štetu bez obzira na svoj udio u njezinu uzrokovanju. Opće je pravilo da solidarna odgovornost za štetu nastaje kad više osoba uzrokuje određenu štetu radeći zajedno.*

S neposrednim počiniteljima solidarno odgovaraju njihovi poticatelji i pomagači. Solidarno odgovaraju i oni počinitelji štete koji doduše nisu radili zajedno, nego nezavisno jedan od drugoga, ali se ne mogu utvrditi njihovi udjeli u uzrokovanju štete. Kad je nedvojbeno da je štetu uzrokovala neka od dviju ili više određenih osoba koje su na neki način međusobno povezane, a ne može se utvrditi koja je od njih štetu uzrokovala, te osobe odgovaraju solidarno.

Solidarna se odgovornost predviđa i u konkretnim slučajevima, npr. odgovornost naručitelja i izvođača radova na nekretnini za štetu trećoj osobi koja joj nastane u svezi s izvođenjem radova.

NEZAKONITI RAD KAO ODGOVORNOST

Nezakonit rad određuje postupanje : suprotno zakonu , drugom propisu ili općem aktu , **odnosno kao propuštanje da se primjeni zakon** , drugi propis ili opći akt, i to s voljom ili pristankom da se trećemu nanese šteta .

Nezakonit rad očituje se kakao postupanje suprotno zakonu ili propuštanje primjene zakonskih odredaba – a s voljom ili s pristankom da se trećima nanese šteta , prihvatio je VRHOVNI SUD REPUBLIKE HRVATSKE (Odluke Vs, Rev-2059/90 od 22.05.1991. godine . Izbor 93.131 i Rev-1025/88 od 21.12. 1988).

NEPRAVILAN RAD KAO ODGOVORNOST

Nepravilan rad očituje se kao činjenje ili ne činjenje suprotno uobičajenom ili propisanom načinu - metodi obavljanja djelatnosti , a može se zaključiti o postupanju volje ili pristanka da se time oštete prava ili interesi trećega .

Nezakonit ili nepravilan rad može se pojaviti i kao aktivnost (culpa in commitendo) i kao ne činjenje odnosno propuštanje (culpa in omittendo).

VRSTA I STUPANJ KRIVNJE (član 158. ZOO-a)

Zakon o obaveznim odnosima nije odredio ni pojam krivnje , a ni vrste i stupanj krivnje . To praktično ne stvara teškoće , jer su ti pravni instituti dosta jasno definirani i u pravnoj znanosti i u pravnoj praksi .

Prema članu 158. ZOO-a , krivnja postoji kada je štetnik uzrokovao štetu : namjerno ili nepažnjom

Tim je Zakonom o obaveznim odnosima odredio i vrste krivnje .

N A M J E R N A (DOLUS)

Namjerna (dolus) najteža je vrsta krivnje . Ona postoji kada je štetnik postupao i znajući i hotimice .

Kad je riječ o namjeri štetnik želi uzrok (štetnu radnju) , ali i posljedicu (štetu uzrokovanu drugoj osobi) . Da bi se utvrditi da je štetnik postupio namjerno , traži se , dakle da je štetnik postupao i znajući i hotimice.

Namjera bi po svojoj težini odgovarala **umišljaju** u kaznenom pravu .

Razlikujemo dvije vrste namjere : izravnu (direktnu) i eventualnu .

IZRAVNA (DIREKTNA) namjera postoji kada je štetnik svjestan toga da će , ili da može kao posljedica njegove radnje nastati šteta drugome , a njegova je volja usmjerena baš na postizanje takve štetne posljedice .

EVENTUALNA NAMJERA postoji kada je štetnik , istina , svjestan mogućnosti da će svojom radnjom uzrokovati drugome štetu , koju on , istina ne želi , ali na nju ipak pristaje . On , dakle, dakle nije zainteresiran da izazove štetne posljedice , ali ga mogućnosti njihova nastanka ne odvraća od poduzimanja štetne radnje .

*Materijalna obeštećenja stranaka u pravnom postupku su ogromna . Kako REPUBLIKA HRVATSKA jamči za javne isprave iz domene prostornog registra nekretnina da su zakonite i pravno valjane a činjenično je da su sve javne isprave iz domene prostornog registra nekretnina VAN SNAGE UPORABE , obeštećenje po jednoj javnoj ispravi na primjer prijepisu zemljišno knjižnog uloška dokumentu „PRVOG PRAVNOG REDA“ koji je izdan od zemljišno – knjižnog odjela nadležnog Općinskog suda doseže u materijalnom obeštećenju od **5.000.000,00kn (petmilijunakuna)**. Navedeni iznos dužna je REPUBLIKA HRVATSKA u pravnom postupku isplatiti stranci koja je prijepis zemljišno knjižnog uloška koristila u upravnim ili pravnim radnjama , a javna isprava je ovjerena žigom suda i potpisom odgovorne osobe sa poništenim „javnim biljegom“ .*

U slučaju odgovornosti REPUBLIKE HRVATSKE , bilo po članu 154. stav 1. , bilo po članu 170. stav 1. u vezi s članom 171. i 172. ZOO-a , država mora dokazati da je šteta nastala bez njezine krivnje , odnosno da je njezin službenik ili namještenik u danim okolnostima postupao onako kako je trebao, to jest njezina se krivnja presumira.

Država odgovara bez obzira na krivnju član 154. stav 2. ili stav 3. ZOO-a) i tada je država obavezna dokazati da šteta potječe od nekog uzroka koji se nalazio izvan stvari , a čije se djelovanje nije moglo predvidjeti , izbjeći ni ukloniti (viša sila) , odnosno da je šteta nastala isključivom radnjom oštećenika ili treće osobe , što se nije moglo predvidjeti

i čije se posljedice nisu mogle izbjeći ili ukloniti (član 177. stav 1. i 2. ZOO-a).»

Stranka u bilo kojem upravnom ili pravnom postupku prema Zakonu o parničkom postupku :

Ne treba dokazivati činjenice koje su općepoznate , član 221 (ZPP)

Zakoni REPUBLIKE HRVATSKE i UREDBE VLADE REPUBLIKE HRVATSKE smatraju se činjenicom i ne treba ih stranka u postupku dokazivati već se stranka na njih može i smije pozvati a nadležno državno tijelo OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO s prenesenim ovlastima obavezno je argumentirati postupanje u skladu sa zakonom i uredbom REPUBLIKE HRVATSKE od strane administrativnog i upravnog državnog tijela s prenesenim ovlastima..

ODGOVORNOST DRŽAVE

Odgovornost države za zaštitu koju njezina tijela ili službenici nanose građanima ili pravnim osobama počela se u svom modernom obliku razvijati u XIX stoljeću .

ZA KOGA DRŽAVA ODGOVARA

Država odgovara za nezakonit ili nepravilan rad :

- a) Tijela državne uprave*
- b) Tijela jedinica lokalne samouprave i uprave u na njih prenesenim poslovima državne uprave*
- c) Pravni osoba koje imaju javne ovlasti u na njih prenesenim poslovima državne uprave*

Država kao pravna osoba svoju statičku volju izražava donošenjem ustava , zakona i pod zakonskih akata . Svoju dinamičku volju ona iskazuje preko osoba ili tijela koji za nju obavljaju službu ili drugu djelatnost u sklopu državnih ustanova . Tijelo pravne osobe mora raditi u granicama zakona i njegova se radnja smatra radnjom same pravne osobe . To vrijedi i za rad državnih tijela .

Zaposlenici (državni službenici , namještenici i dr.) ili tijela koja obavljaju službu ili djelatnost moraju postupati (raditi) u granicama ustava , zakona i pod zakonskih akata , tj. pravilno i zakonito interpretirati i provoditi statičku volju države . Unutar tih granica njihove bi radnje ili propusti bili okarakterizirani radnjama ili propustima same države , pa stoga ona i odgovara za njihova nezakonita ili nepravilna djelovanja .

IZRAVNA ODGOVORNOST DRŽAVE

Za razliku instituta odgovornost države za štetu koja je nastala trećima karakteristično je da odgovornost primarno preuzima država. Oštećeniku odgovara i službenik ili tijelo koje je štetu uzrokovalo .

Na području Republike Hrvatske potvrđeno je da se odgovornost sa službenika izravno prebacuje ponajprije na državu . Time se znatno poboljšava položaj oštećenika koji će , dobivši pravo na izravni odštetni zahtjev prema državi , lakše naplatiti iznos naknade od države kao pravne osobe nego državnog službenika kao fizičke osobe .

Niti u ZSDU-u , ni u Zakonu o državnim službenicima i namještenicima i o plaćama nositelja pravosudnih dužnosti (Narodne Novine br. 74/94 – dalje skraćeno : ZDSN) nema izričite odredbe po kojoj bi oštećenik mogao zahtjev za naknadu štete podignuti i protiv državnog službenika koji mu je nanio štetu .

To pravo oštećenika se izvodi iz članka 3. st. 4. ZDSN-a , prema odredbi kojega se na pitanja što nisu uređena tim ili drugim zakonom ili na temelju njih donesenim propisima Vlade primjenjuju opći propisi o radu i kolektivnom ugovoru .

Opći propisi u takvom bi slučaju bila odredba članka 170. Zakona o obaveznim odnosima (Narodne Novine br. 53/91 , 73/91 i 3/94 ZOO-a), prema kojoj oštećenik ima pravo zahtijevati naknadu štete i neposredno od radnika ako je on štetu uzrokovao namjerno (st. 2. navedenog članka ZOO-a) . Prihvaćanjem takvog stajališta , oštećenik ima pravo naknadu štete zahtijevati izravno od službenika koji je nezakonito ili nepravilno obavljao djelatnost , a radi se o stupnju krivnje koji označujemo namjernom .

Primarna odgovornost Republike Hrvatske utvrđuje se neovisno o tome na kojoj je razini djelovanja : Republika , županija , općina , odnosno grad ili pravna osoba s javnim ovlastima , nastala šteta kao posljedica nezakonitog ili nepravilnog rada.

Izdavanjem i ovjeravanjem JAVNIH ISPRAVA stavljenih VAN SNAGE UPORABE od VLADE REPUBLIKE HRVATSKE nastala je šteta strankama u postupku kao posljedica nezakonitog i nepravilnog rada pravnih osoba s javnim ovlastima .

BOŽIDAR VIDUKA magistar inženjer geodezije i geoinformatike